

A A B – Arbejdernes Andelsboligforening af 1938- Horsens

Referat fra ordinært Afdelingsmøde i Afd. O4 Rækkehusene. den 31. august 2020

Dagsorden:

- 1: velkomst og valg af dirigent
- 2: Valg af stemmeudvalg og referent
- 3: Bestyrelsens beretning
- 4: Godkendelse af drifts budget for 2021
- 5: Indkomne forslag
- 6: Valg af Afdelingsbestyrelse
 - a. Valg af et medlem for 2 år: Dan M. Bay som modtager genvalg
 - b. Valg af 2 Suppleant for 1år : Vivi Larsen og Lene Storm Bendsen
- 7: Eventuelt

Formanden bød de fremmødte beboer og gæster fra Hovedbestyrelsen og administration velkommen.

Ad. 1. Formanden foreslog Steffen M Borgberg som dirigent - og blev valgt og konstaterede at beboermødet var lovligt indkaldt og beslutningsdygtig.

Ad.2.Valg af stemmeudvalg Blev udpeget af dirigenten Leif og Torben fra Hovedbestyrelsen og valgt som referent blev Mia valgt.

Ad.3. Formanden aflagde bestyrelsens beretning – og kom blandt andet ind på de manglende haverengøringer - kørsel og parkering på bagvejen – Bagvejsfesten sammen med Blumersgade – Højvandsalamen som ikke kom, samt etablering af petanqbanen igen

Efter få bemærkninger og spørgsmål blev beretningen taget til efterretning, blandt andet om man ville nedlægge svævebanen – dertil var svaret klart nej
(beretning vedlagt)

Ad. 4. Steffen kommenterede det omdelte budget – som viser en huslejestigning på 2,37 % i år hvorefter dette blev enstemmigt vedtaget.

Ad. 5. Der var var kommet 3 forslag til behandling,
Forslaget om at Fibia ville lave installationerne i alle husene uden omkostninger for os blev vedtaget enstemmigt vedtaget

Forslaget om fælles vindues pudsning blev behandlet og der var enighed om at bestyrelsen arbejder videre med at finde en god pris og vender tilbage
Forslaget om affaldsposer blev behandlet og konstateret at der ikke var andre der havde problemet med at poserne ikke passede, så man kunne meddele at man ikke ønskede dem mere

Ad. 6. Valg.
A. Besdtyrelsesmedlem Dan M. Bay blev genvalgt for 2år.


B. Suppleanter blev Vivi Larsen og Lene Storm Bendsen blev genvalgte for 1 år.
Lene som 1 suppleant ,

Ad. 7. Eventuelt

Måge plagen – Den sene advisering af container til hæk / Have affald – Nye lamper over fordørene – Varmt vand det tager lang tid - Måge plagen da ser Steffen på hvad man gør Lovligt – Polle kommenterede den sene advisering af Container og sagde det sker ikke mere – med hensyn til lamper arbejder bedtyrelsen videre med at finde en økonomisk forsvarlig løsning ,
det varme vand er nok et justerings spørgsmål Polle kommer forbi

Dirigenten takkede for god ro og orden.


Poul Erik Rasmussen
Formand


Mia T. Mahs
Referent


Steffen M. Borgbjerg
Dirigent