



Arbejdernes Andelsboligforening af 1938 • Horsens

Horsens d. 3. september 2019

Referat fra ordinært afdelingsmøde i afdeling 9 Triangeln d. 2. september kl. 19.30 på Restaurant Børsen.

Fra afdelingen deltog 33 beboere fra 27 husstande. Fra administrationen deltog direktør Steffen Møller Borgbjerg, lokalinspektør Torben Johansen og driftschef Frank Brunhøj, og fra hovedbestyrelsen formand Poul Erik Rasmussen, medlem Klaus Egedesø og medlem Torben Skåning. Desuden deltog Christian Højholt fra BoTrivsel.

Afdelingsbestyrelsens sammensætning efter mødet er:

Formand	Leif Ravn Andersen	Carøsgade 6, st. tv.	Valgt 2018	Mobil 22 58 13 80
Medlem	Anh Le	Løvenørns-gade 20, 1. th.	Valgt 2018	
Medlem	Kristina Andersen	Cl. Cortsens Gade 3, 2. th.	Valgt 2019	
Medlem	Jannie Hockland	Cl. Cortsens Gade 13, 2. tv.	Valgt 2019	
Medlem	Layla Juul Fomsgaard	Løvenørns-gade 20 4. th.	Valgt 2019	

1. Velkomst og valg af dirigent

Formand for afdelingsbestyrelsen Leif Ravn Andersen bød velkommen, og driftschef Frank Brunhøj blev valgt til dirigent. Dirigenten erklærede mødet lovligt indvarslet og fremlagde dagsordenen.

2. Valg til stemmeudvalg og referent

Torben Skåning, Klaus Egedesø og Torben Johansen blev valgt til stemmeudvalg. Direktør Steffen Møller Borgbjerg blev valgt til referent.

3. Fremlæggelse af beretning

Leif Ravn Andersen fremlagde en beretning fra det seneste år – som også var omdelt forud for mødet.

4. Godkendelse af driftsbudget for 2020

Direktør Steffen Møller Borgbjerg fremlagde afdelingens budget for 2020 som via håndsoprækning blev enstemmigt vedtaget. Budgettet indebærer ikke en lejestigning.

5. Behandling af indkomne forslag

- Forslag om at der etableres en låge i den store port ind til gården blev trukket af forslagsstiller, idet der forberedes en større renovering af afdelingen, som vil overflødiggøre en sådan port.
- Forslag om at opgangsdøre altid holdes aflåste blev forkastet ved håndsoprækning.
- Forslag om etablering af videoovervågning i vaskekældrene blev forkastet ved håndsoprækning.
- Forslag om at der monteres et system, hvor man vil kunne bestille vasketider via sin smartphone/iPad/tablet/PC m. fl., blev vedtaget ved håndsoprækning, med stemmerne 12 for og 7 imod.
- Forslag til en revideret husorden blev vedtaget ved håndsoprækning – den reviderede husorden blev omdelt sammen med indkaldelsen til afdelingsmødet.

(fortsættes på bagsiden)

AAB Horsens

Kongensgade 25

8700 Horsens

Tlf: 75 62 58 22

CVR Nr: 39613018

Email: post@aab-horsens.dk

www.aab-horsens.dk



Arbejdernes Andelsboligforening af 1938 • Horsens

(fortsat fra forrige side)

6. Valg til afdelingsbestyrelsen

a. Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer for 2 år. Kristina Andersen, Layla Juul Fomsgaard og Jannie Hockland blev alle genvalgt enstemmigt ved håndsoprækning.

b. Valg af 2 suppleanter for 1 år. Michael Andersen blev ved håndsoprækning valgt til 1. suppleant med 34 stemmer, Roxanne Sørensen blev ved håndsoprækning valgt til 2. suppleant med 26 stemmer. Tina Højsgaard fik 24 stemmer.

7. Eventuelt

- Det blev nævnt, at der ønskes en mulighed for at aflevere "farligt affald", altså batterier og lign. i afdelingen. Horsens Kommune arbejder på en fornuftig løsning i forhold til dette – vi må således afvente et svar og løsning der fra.
- Det blev nævnt, at udefra kommende personer, benytter afdelingens affaldscontainere.
- Det blev nævnt, at en del personer ikke sorterer affald og genbrug korrekt, men stiller det forskellige steder i afdelingen – der er her tale om både beboere i afdelingen og udefra kommende personer. Der henstilles til at vi alle får styr på dette – alternativt er det desværre dyrt for afdelingen = din husleje vil stige fremadrettet.
- Det blev nævnt at man ønsker en orienteringsskrivelse rundt til alle beboere forud for at varmen omstilles til "sommer" og skrues ned. Dette som en god service, og for at undgå, at mange beboere henvender sig til ejendomsfunktionæren med undren og spørgsmål.

Med venlig hilsen

Afdelingsbestyrelsen

Leif Ravn Andersen
Formand

Frank Brunhøj
Dirigent

Direktør Steffen M. Borgbjerg
Referent

AAB Horsens

Kongensgade 25

8700 Horsens

Tlf: 75 62 58 22

CVR Nr: 39613018

Email: post@aab-horsens.dk

www.aab-horsens.dk